

Factura Pequeño Contribuyente

JOSELINE GABRIELA, CUELLAR CHÁN

Nit Emisor: 105039780

SERVICIOS TECNICOS JOSELINE

BARRIO LA ERMITA 8-32 06 AV. 03-016, zona 1, San Benito, PETEN

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO. NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

58BDEAD7-A4B2-4317-B333-2C9727354772

Serie: 58BDEAD7 Número de DTE: 2763146007

Número Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-ene-2025 14:53:00

Fecha y hora de certificación: 13-ene-2025 14:53:00

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 02 de enero de 2025 al 31 de enero de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-86, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029- 203-1-2025.	9,677.42	0.00	0.00	9,677.42	
TOTALES:					0.00	0.00	9,677.42	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 58BDEAD7, número de DTE 2763146007 de fecha 31 de enero del 2025; emitida por Joseline Gabriela Cuellar Chán, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente del 02 de enero del año 2025 al 31 de enero del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-86 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 31 de enero del 2025.

(f)

Joseline Gabriela Cuellar Chán
DPI: 3497 83365 1703

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Faustino Barrera Guerra
Director-OCRET-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-86
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Joseline Gabriela Cuellar Chán
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 02/01/2025	Al: 31/01/2025
Monto a pagar: Nueve mil seiscientos setenta y siete quetzales con 42/100		Q9,677.42
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios técnicos para colaborar en actividades con autoridades municipales y organizaciones sociales para la mejor administración, conservación y control de Áreas de Reservas Territoriales en el Territorio de Sede de OCRET en San Benito, Petén.	Se brindó apoyo técnico a las Municipalidades de San José, La Libertad y Flores en el departamento de Petén, para colaborar actividades en conjunto, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025	100%	Finalizado
2) Servicios técnicos para identificar, inspeccionar en campo y gabinete y emitir opiniones respecto a predios de inmuebles, solicitudes de arrendamiento, individuales, colectivas y otras acciones.	Se brindó apoyo técnico para la identificación de 5 inmuebles y posesionarios para la formalización en contratos de arrendamiento en los municipios de San José, La Libertad y Flores, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025	100%	Finalizado

3) Servicios técnicos para coadyuvar en la resolución de diferendos territoriales por arrendamiento y posesión de áreas de reservas territoriales de OCRET, y a la promoción y fortalecimiento de la Sede Territorial.	Se brindó apoyo técnico a 4 usuarios para la resolución de diferendos territoriales por arrendamiento, de áreas ubicadas en los municipios de La Libertad, San José y Flores, en el departamento de Petén, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025.	100%	Finalizado
4) Servicios técnicos para colaborar en reuniones interinstitucionales, jornadas de regularización dentro de la jurisdicción de la sede.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en 5 reuniones interinstitucionales con SEGEPLAN, CODEDE, COMUDE San José, RIC y con el Director del CONAP, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo técnico a 5 usuarios para brindar información de trámites y asesorar en los mismos, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 Joseline Gabriela Cuellar Chán
 DPI: 3497 83365 1703
 Celular: 47700571

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f) 
 Firma y sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados.
 Ing. Agr. Faustino Barrera Guerra
 Director-OCRET-

